

**UMOWA Nr /2023**  
**o pożyczkę na cele mieszkaniowe**  
**z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych**

zawarta w dniu .....  
pomiędzy Domem Pomocy Społecznej w Srebrnej Górze dalej zwanym „Pracodawcą”  
reprezentowanym przez:

1. Krzysztofę Bejma-Zamiar – Dyrektora
2. Dorotę Stalica – Głównego Księgowego

a Panem/Panią: .....

zamieszkałym/ą: .....

zatrudnionym/ą w Domu Pomocy Społecznej w Srebrnej Górze od dnia .....

legitymującym/ą się dowodem osobistym .....PESEL .....  
zwanym/ą dalej „Pożyczkobiorcą”.

**§ 1**

1. Uwzględniając wniosek z dnia ..... oraz decyzję komisji socjalnej Pracodawca udziela Pożyczkobiorcy pożyczki ze środków Funduszu na następujące cele mieszkaniowe: .....  
w wysokości ..... słownie: ..... złotych,  
oprocentowanej 2%.
2. Kwota pożyczki podana w ust. 1 w ciągu 7 dni od podpisania niniejszej umowy zostanie przekazana na wskazany przez Pożyczkobiorcę rachunek bankowy.

**§ 2**

1. Przyznana pożyczka wraz z oprocentowaniem w łącznej kwocie .....  
podlega spłacie w ciągu ..... miesięcy.
2. Rozpoczęcie spłaty nastąpi od dnia ....., w miesięcznych ratach. Łączna kwota pożyczki wraz z odsetkami wynosi .....złotych.
3. Wysokość pierwszej raty wynosi ..... złotych, słownie ..... złotych,  
a następnych rat po .....złotych, słownie .....złotych.
4. Pożyczka podlega spłaceniu w całości.

**§ 3**

Pożyczkobiorca upoważnia Pracodawcę do potrącania należnych rat pożyczki wraz z odsetkami z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę oraz innych świadczeń związanych z pracą.

**§ 4**

1. Zabezpieczeniem udzielonej pożyczki jest poręczenie spłaty udzielonej przez dwóch innych pracowników Pracodawcy.
2. Pisemne poręczenie stanowi załącznik do niniejszej umowy.

**§ 5**

1. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez Pracodawcę z winy Pożyczkobiorcy, niespłacona część pożyczki podlega natychmiastowej spłacie w całości.
2. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracodawcę bez winy Pożyczkobiorcy niespłacona część pożyczki podlega również natychmiastowej spłacie w całości.

**§ 6**

Każda zmiana warunków niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 7**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się postanowienia regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oraz przepisy prawa cywilnego.

**§ 8**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, które po jednym otrzymują Pożyczkobiorca i Pracodawca.

**Poręczenie spłaty pożyczki na cele mieszkaniowe**

Niniejszym oświadczamy, że w razie nieuregulowania przez Pożyczkobiorcę

Pana(ią) .....

należności z tytułu pożyczki na cele mieszkaniowe udzielonej w dniu .....

w kwocie ..... złotych, wyrażamy zgodę – jako solidarnie współodpowiedzialni –

na pokrycie niespłaconej kwoty wraz z należnymi odsetkami z naszych wynagrodzeń za pracę:

1. Pan(i) ..... zamieszkały/a .....

legitymujący/ca się dowodem osobistym Seria ..... Nr .....

wystawionym przez .....

.....  
(data i podpis poręczyciela)

2. Pan(i) ..... zamieszkały/a .....

legitymujący/ca się dowodem osobistym Seria ..... Nr .....

wystawionym przez .....

.....  
(data i podpis poręczyciela)

Niniejsze poręczenie stanowi integralną część umowy o pożyczkę na cele mieszkaniowe z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, zawartej w dniu ..... pomiędzy Domem Pomocy Społecznej w Srebrnej Górze, a Panem/Panią.....

Potwierdzam wiarygodność podpisów złożonych przez Poręczycieli.

.....  
(data i podpis inspektora ds. kadr)

.....  
Pożyczkobiorca

.....  
Pracodawca